Załącznik nr 2b do ogłoszenia

**UMOWA – PROJEKT Nr ...............**

zawarta dnia ................................ w Ostródzie pomiędzy **Centrum Kultury w Ostródzie**, z siedzibą przy ul. Mickiewicza 22, 14-100 Ostróda, NIP: 741-113-25-28, REGON: 510404292, reprezentowanym przez:

Dyrektora – Juliana Pawłowskiego,

zwanym dalej Zamawiającym

 a ......................................................................................, prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie wpisu do ...........................*,* pod nazwą .......................... *,* z siedzibą ............................., NIP: ..............................;REGON: .........................,

reprezentowanym przez:

....................................................................................................................................................,

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

1. W oparciu o przeprowadzone - na podstawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych *(Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.)*, postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania, zgodnie z ofertą oraz zakresem zamówienia określonym przez Zamawiającego, zadanie pn. **Część 1.2):**  **Bezpośrednia stała ochrona fizyczna osób i mienia - zamek i przynależny teren (dalej obiekt chroniony)**, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia1997r. o ochronie osób i mienia *(Dz. U. z 2016r. poz. 1432 z późn. zm.)*.
2. Wykonawca zobowiązany jest do kompleksowego dozoru obiektu zamku wraz z przynależnym terenem, zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. A. Mickiewicza 22 –w dni powszednie w godz. od 06:00 do 19:00; w soboty, niedziele i święta w godz. 09:00 do 16:00; w systemie zmianowym przez 1 pracownika ochrony na zmianie oraz zapewnienia co najmniej 2 osobowego patrolu interwencyjnego.
3. Do obowiązków Wykonawcy w szczególności należy:

 1) dbanie o utrzymanie spokoju, ładu i porządku na terenie chronionego obiektu,

 2) dbanie o bezpieczeństwo osób przebywających na terenie chronionego obiektu,

 3) ochrona mienia zamku oraz wszelkich dóbr niebędących własnością Centrum Kultury,

 a znajdujących się w jego użytkowaniu,

 4) przeciwdziałanie przestępczości i wykroczeniom na terenie chronionego obiektu, w tym:

1. bieżąca, ciągła obserwacja chronionego obiektu przez pracownika ochrony wyposażonego w łączność radiową,
2. podejmowanie działań prewencyjnych wobec osób zakłócających porządek,
3. przeciwdziałanie wszelkim próbom naruszenia mienia oraz aktom wandalizmu,
4. zabezpieczanie zgodne z obowiązującymi procedurami śladów ewentualnych zdarzeń o charakterze przestępczym, przed ich zniszczeniem lub zatarciem do czasu przyjazdu policji,
5. bezzwłoczne powiadomienie policji o wszelkich zdarzeniach mogących mieć charakter przestępczy oraz ścisła z nią współpraca,
6. kontrola stanu p-poż., w tym podejmowanie działań ochronnych w przypadkach takich, jak pożar, zalanie wodą, itp.,
7. kontrolowanie ruchu pieszego i samochodowego na terenie chronionego obiektu wraz z prowadzeniem rejestru przedmiotów przywożonych i wywożonych z obiektu,
8. kontrola, konserwacja i obsługa urządzeń technicznych i systemu monitoringu alarmowego po godzinach pracy ochrony czynnej z zachowaniem terminów określonych w obowiązujących przepisach – za potwierdzeniem niezbędnymi dokumentami, takimi jak protokoły kontroli i odbioru, z dostarczeniem ich niezwłocznie Zamawiającemu (koszty materiałowe napraw pokrywa Zamawiający);
9. zapewnienie każdorazowego przyjazdu grupy interwencyjnej w czasie do 10 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika Zamawiającego lub pracownika ochrony, bądź od momentu otrzymania sygnału wyemitowanego przez monitorowane lokalne systemy alarmowe i p.poż chronionych obiektów;
10. obsługa centrali telefonicznej,
11. włączanie oświetlenia zewnętrznego wg potrzeb,
12. w sezonie zimowym odśnieżanie i usuwanie śliskości nawierzchni na wejściach do zamku,
13. podejmowanie niezbędnych interwencji zgłaszanych przez organizatorów imprez lub pracowników Centrum Kultury w obrębie chronionego obiektu oraz współdziałanie w tym zakresie z organizatorami i obsługą techniczną,
14. w terminie 20 dni od dnia podpisania umowy - opracowanie instrukcji kontrolowanego i chronionego obiektu oraz przedłożenie jej do akceptacji Zamawiającego,
15. transport i konwojowanie wartości pieniężnych w dni, w których odbywały się będą imprezy (środki pieniężne pochodzące ze sprzedaży biletów) - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 września 2010r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać ochrona wartości pieniężnych przechowywanych i transportowanych przez przedsiębiorców i inne jednostki organizacyjne *(Dz. U. z 2016r. poz. 793)*.
16. Wykonawca zapozna pracowników dozoru z regulaminami organizacyjnymi obowiązującymi na terenie chronionego obiektu, przepisami BHP i przeciw pożarowymi.
17. Zamawiający wymaga wykonywania przedmiotu zamówienia na najwyższym, satysfakcjonującym Zamawiającego poziomie jakościowym, w godzinach i w składzie osobowym niezbędnym do wykonywania czynności ochrony osób i mienia.
18. Wymagania dotyczące pracowników ochrony:
	1. kierownikiem ochrony musi być osoba wpisana na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej prowadzoną przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji;
	2. pracownicy ochrony muszą być odpowiednio przeszkoleni;
	3. pracownicy ochrony muszą być jednolicie umundurowani oraz wyposażeni w imienny identyfikator przypięty do munduru w widocznym miejscu;
	4. pracownicy ochrony muszą posiadać legitymację pracownika ochrony fizycznej, kierownik ochrony musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej;
	5. pracownicy ochrony muszą być wyposażeni w środki łączności wewnętrznej i zewnętrznej oraz środki przymusu bezpośredniego dopuszczone do stosowania ustawą z dnia 24 maja 2013r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej *(Dz. U. z 2013r. poz. 628 z późn. zm.);*
	6. zespół interwencyjny musi dysponować odpowiednim pojazdem umożliwiającym natychmiastową interwencję, być wyposażony w środki łączności wewnętrznej i zewnętrznej oraz środki przymusu bezpośredniego dopuszczone do stosowania ustawą z dnia 24 maja 2013r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej;
	7. osoba wyznaczona na konwojenta musi posiadać legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, być wyposażona w broń palną, środki ochrony osobistej oraz w środki łączności wewnętrznej i zewnętrznej;
	8. pracownicy ochrony w czasie pełnienia służby są obowiązani do wykonywania poleceń Dyrektora Centrum Kultury lub jego zastępcy w zakresie porządku i pełnienia służby.
19. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obiektem amfiteatru i terenem do niego przynależnym i nie zgłasza zastrzeżeń do sposobu jego zabezpieczeń technicznych.

§ 2.

Umowę niniejszą zawarto na czas określony, tj. od dnia **1 kwietnia 2017r**. do dnia **31 marca 2019r**.

§ 3.

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, określa się na kwotę całkowitą ........................ zł, w tym ........ % VAT (słownie: ............................................................................................................................. złotych).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1, w tym koszty: umundurowania pracowników wyznaczonych do wykonywania zamówienia, wyposażenia pracowników w środki łączności wewnętrznej i zewnętrznej oraz w środki przymusu bezpośredniego, prowadzenia dokumentacji, ubezpieczenia, utrzymania własnego sprzętu, szkoleń pracowników, itp.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, naliczane będzie w okresach miesięcznych, zgodnie z faktyczną ilością przepracowanych godzin w danym miesiącu, wg stawki roboczogodziny wynikającej z oferty, jn.:
4. świadczenie usługi ochrony: - ............... zł brutto/ 1 godz. (słownie: ......................................................

 ................................................................................................................................. zł brutto za 1 godz.);

1. patrol interwencyjny: - ............... zł brutto/ 1 godz. (słownie: ...................................................................

 ..................................................................................................................................zł brutto za 1 godz.);

1. konwojowanie wartości pieniężnych lub innych przedmiotów wartościowych:

 - ............... zł brutto / 1 godz. (słownie: ...................................................................................................

 .................................................................................................................................. zł brutto za 1 godz.)

1. Należność, o której mowa w ust. 3, płatna będzie w terminie do 21 dni od daty złożenia
u Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/ rachunku.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT / rachunku będzie protokół odbioru usługi za dany miesiąc.
3. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 3, będzie stałe przez okres 12 miesięcy. Po upływie tego okresu dopuszcza się następujące zmiany wynagrodzenia brutto:
5. w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
6. w przypadku wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
7. w przypadku zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

 - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

* 1. W przypadku zmian określonych w ust. 7 pkt 2 i 3 Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego
	z wnioskiem o zmianę wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i 3, przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Wykonawca winien wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1 i 3.
	2. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 1 - zmianie ulegnie wyłącznie kwota VAT w stopniu wynikającym z wprowadzonej zmiany, przy zachowaniu stałego wynagrodzenia netto.
	3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2 - wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 3, ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób biorących udział w realizacji zamówienia objętego niniejszą umową, do aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej.
	4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3 - wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 i 3, ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób biorących udział w realizacji zamówienia objętego niniejszą umową.
	5. Zmiana wynagrodzenia określonego w ust. 1 i 3, obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w ust. 7.

§ 4.

* 1. Zamawiający może ograniczyć zakres objęty przedmiotem zamówienia w przypadku:
1. zaistnienia trudności finansowych u Zamawiającego;
2. gdy realizacja przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie stanie się niezasadna z przyczyn ekonomicznych lub gospodarczych o obiektywnym charakterze.
3. W przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 i 2, Wykonawcy przysługiwało będzie wynagrodzenie wynikające z faktycznie przepracowanych godzin oraz stawki jednostkowej, o której mowa w § 3 ust. 3.
4. Ograniczenie usługi, o którym mowa w ust. 1, może nastąpić jeśli zostanie wprowadzone do umowy aneksem podpisanym przez Strony umowy.
5. W przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania aneksu wskazanego w ust. 3, wynagrodzenie podlega zmniejszeniu zgodnie z ust. 2.

§ 5.

1. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko ochranianemu mieniu lub znajdującej się na terenie obiektu chronionego osobie, pracownicy ochrony i pracownicy do konwojowania, zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz zgodnie z przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony, zgodnie z wymaganiami wynikającymi z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia *(Dz. U. z 2016r. poz. 1432 z późn. zm.)*.
2. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia depozytu broni i innych niebezpiecznych przedmiotów.

§ 6.

1. Wykonawca skieruje do wykonywania umowy osoby, wskazane zgodnie ze złożoną ofertą, t.j.:
2. osobę, która pełnić będzie funkcję kierownika ochrony;
3. pracowników ochrony;
4. pracownika do konwojowania wartości pieniężnych i innych wartościowych przedmiotów,

zgodnie z wymaganiami określonymi w § 1 ust.6.

1. Osoby, o których mowa w ust. 1, muszą posiadać aktualne uprawnienia do świadczenia usługi przez cały okres realizacji umowy.
2. Zmiana w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy którejkolwiek z osób wskazanych w ofercie, o których mowa w ust. 1, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 2 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji wymaganych dla tej osoby postanowieniami ogłoszenia o zamówieniu.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 3 nie później niż na 2 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usługi innej osoby, przedkładając jednocześnie stosowne dokumenty potwierdzające aktualne kwalifikacje wskazanej osoby.
4. Postanowienia ust. 4 nie dotyczą sytuacji losowych, np. niezdolności do pracy lub śmierci osoby wskazanej pierwotnie do wykonania przedmiotu zamówienia.
5. W przypadku konieczności nagłej zmiany jakiejkolwiek osoby, o której mowa w ust. 1, Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego telefonicznie oraz dokona odpowiedniej adnotacji o powyższym w książce pełnienia służby, a niezbędne dokumenty, o których mowa w ust. 4 przekaże faksem oraz dostarczy je niezwłocznie w formie pisemnej.
6. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do wykonywania usługi innej osoby niż pierwotnie przez niego zaakceptowanej, może stanowić podstawę do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
7. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 1, nastąpi poprzez dokonanie odpowiedniej adnotacji w książce pełnienia służby i nie wymaga aneksu do umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do stałego kontrolowania dyscypliny i jakości pracy wykonywanej przez pracowników ochrony przez Kierownika Ochrony, o którym mowa w § 8 ust. 2.
9. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony obiektu chronionego lub konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów innego pracownika ochrony lub pracownika do konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów, posiadającego niezbędne uprawnienia, o których mowa w ust. 2, w przypadku:
10. nie przybycia na służbę pracownika ochrony lub pracownika do konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów,
11. przybycia pracownika ochrony lub pracownika do konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.

§ 7.

* 1. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia:
	2. książek pełnienia służby, przeznaczonych do rejestrowania zdarzeń mających wpływ na obiekt chroniony oraz zawierających rejestr osób przebywających w obiekcie chronionym poza godzinami pracy instytucji;
	3. ewidencji pobierania i zwrotu kluczy do pomieszczeń obiektu,

które będą znajdowały się w chronionym obiekcie i będą udostępniane Zamawiającemu do wglądu na każde jego żądanie.

1. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony mają obowiązek bezzwłocznego powiadomienia o ich wystąpieniu:
2. co najmniej jedną osobę upoważnioną przez Zamawiającego, t.j.:
3. ……………………………………………….,
4. ……………………………………………….;
5. odpowiednie służby:
6. policję,
7. pogotowie ratunkowe,
8. pogotowie gazowe,
9. pogotowie energetyczne,
10. pogotowie wodociągowe,
11. straż pożarną,
12. inne niezbędne służby.
13. Wykaz telefonów alarmowych (do służb wskazanych w ust. 2 pkt 2 oraz do osób upoważnionych przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 2 pkt 1, Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.
14. Aktualizacji danych, o których mowa w ust. 2 i 3 każdorazowo dokonuje Zamawiający oraz zapewnia pracownikom ochrony swobodny dostęp do telefonu stacjonarnego w celach służbowych.
15. Zamawiający będzie utrzymywał w stałej sprawności infrastrukturę techniczną na terenie obiektu. W przypadku stwierdzenia awarii lub niesprawności sieci, urządzeń, itp., Wykonawca będzie informował Zamawiającego o tym fakcie za pośrednictwem pracownika ochrony i odnotowywał zaistniałe zdarzenie w książce pełnienia służby.
16. Wykonawca zapozna pracowników dozoru z regulaminami organizacyjnymi obowiązującymi na terenie obiektu chronionego, przepisami bhp i przeciw pożarowymi.

§ 8.

1. Osobami odpowiedzialnymi z ramienia Zamawiającego do nadzorowania prawidłowości wykonywanej usługi oraz do bieżących kontaktów z Wykonawcą w sprawach uregulowanych niniejszą umową są :
	1. …………………………..........................................................................................................................
	2. …………………………….......................................................................................................................

 2. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za prawidłową realizację usługi jest Kierownik Ochrony

 – ............................................................................................................................................................... .

3. Zamawiającemu w każdym czasie przysługuje prawo kontroli jakości świadczonej usługi objętej przedmiotem zamówienia.

§ 9.

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
2. z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek niewykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony i pracowników do konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów;
3. za szkody wyrządzone przez pracowników ochrony i pracowników do konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów, którym powierzył pełnienie obowiązków, o których mowa w § 1 umowy;
4. za nieprzestrzeganie przez jego pracowników podczas świadczenia usługi przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciw pożarowych.
	1. Wykonawca odpowiada do pełnej wysokości za szkody spowodowane przez jego pracowników, bez względu na wielkość szkody oraz utratę przekazanych przez Zamawiającego do konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów.
	2. Wykonawca odpowiada do pełnej wysokości za szkody w mieniu Zamawiającego oraz w mieniu niebędącym własnością Zamawiającego a znajdującym się na terenie chronionego obiektu, wyrządzone przez pracowników ochrony w trakcie wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy.
	3. Wypłata udokumentowanego odszkodowania na rzecz Zamawiającego nastąpi bez zbędnej zwłoki.
	4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres realizacji umowy, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 500.000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych) oraz ubezpieczenie od kradzieży z włamaniem i rabunku wartości pieniężnych w transporcie na wartość co najmniej 50.000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
	5. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania posiadania aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 5, na każde żądanie Zamawiającego w dowolnym czasie realizacji przedmiotu zamówienia.

§ 10.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy gdy jedno ze świadczeń wzajemnych stanie się niemożliwe wskutek okoliczności, za które druga Strona ponosi odpowiedzialność (względy obiektywne i subiektywne), w terminie 30 dni od dnia, w którym powzięto wiadomość o podstawach wypowiedzenia umowy.
3. W przypadku niewywiązywania się którejkolwiek ze Stron z warunków określonych niniejszą umową, Strona druga może wypowiedzieć umowę w terminie 30 dni od dnia, w którym powzięto wiadomość o podstawach wypowiedzenia.
4. Wypowiedzenie umowy, o którym mowa w ust. 3, w szczególności może nastąpić:
5. w przypadku nagminnego niewywiązywania się Wykonawcy z powierzonych mu obowiązków;
6. w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w § 9 ust. 2 i 3;
7. w przypadku nieposiadania przez Wykonawcę aktualnego ubezpieczenia, o którym mowa w § 9 ust. 5, łącznie powyżej 30 dni kalendarzowych;
8. jeżeli Wykonawca z własnej winy przerwał realizację przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 3 kolejne dni w danym miesiącu;
9. w razie utraty przez Wykonawcę koncesji niezbędnej do wykonywania usługi będącej przedmiotem niniejszej umowy;
10. jeżeli w postępowaniu egzekucyjnym zostanie zajęty majątek Wykonawcy.
11. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 lub wypowiedzenie umowy, o którym mowa w ust. 2 - 4, wymaga formy pisemnej oraz pisemnego uzasadnienia pod rygorem nieważności.
12. W przypadku wypowiedzenia umowy, o którym mowa w ust. 1- 4, Wykonawcy przysługuje jedynie wynagrodzenie za zrealizowaną część umowy.
13. Strony zastrzegają sobie możliwość rozwiązania umowy za porozumieniem Stron.

§ 11.

1. W razie świadczenia usługi niezgodnie z umową lub zakresem obowiązków pracowników ochrony i pracowników do konwojowania wartości pieniężnych lub innych wartościowych przedmiotów, w szczególności polegającego na: nie stawieniu się na służbę pracownika, stawieniu się na służbę pracownika, którego stan uniemożliwia pełnienie obowiązków, nieumundurowanego, bez wymaganego identyfikatora lub wymaganych środków przymusu bezpośredniego, nie stawieniu się patrolu interwencyjnego w czasie określonym w § 1 ust. 3 pkt 5 lub braku kontroli Wykonawcy nad pracownikami, Zamawiający może naliczyć i potrącić Wykonawcy karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia netto przysługującego Wykonawcy za dany miesiąc, za każdorazowe nienależyte wykonanie umowy w danym miesiącu.
2. W przypadku wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy, zapłaci on na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Naliczona kara umowna podlega potrąceniu z kwoty faktury VAT/rachunku, przedstawionej Zamawiającemu do zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
6. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy także po wypowiedzeniu umowy, rozwiązaniu umowy lub wygaśnięciu umowy.

§ 12.

1. Zmiany dotyczące siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zgłaszał będzie niezwłocznie Zamawiającemu w formie pisemnej informacji. W razie zaniedbania przez Wykonawcę obowiązku złożenia informacji o zmianie siedziby, wszelką korespondencję skierowaną na znany Zamawiającemu adres, uważa się za skutecznie doręczoną.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 13.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia *(Dz.U. z 2016r. poz. 1432 z późn. zm.)* orazwydanych na jej podstawie aktów wykonawczych.

§ 14.

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia, wszelkie spory Strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

W Y K O N A W C A: Z A M A W I A J Ą C Y: